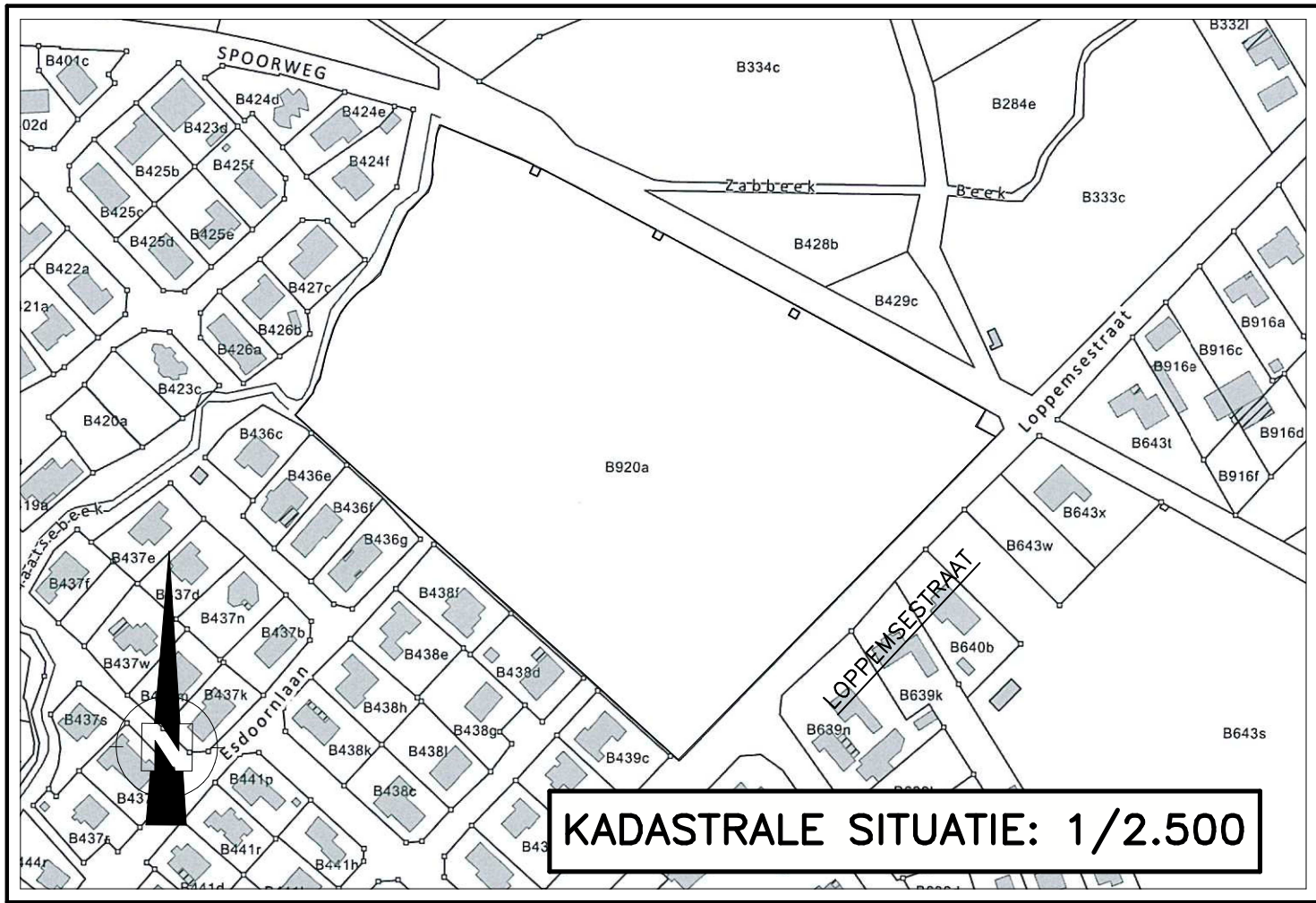




Provincie WEST-VLAANDEREN

Gemeente ZEDELGEM

Afdeling ZEDELGEM

VERKAVELINGSONTWERP

AFBAKENINGSPLAN

AANVRAGER:

NV NOVUS

Scheepsdalelaan 60

8000 BRUGGE

LIGGING:

1e AFDELING - SECTIE B - Nr. 920a

Langsheen de Loppemsestraat

GEWESTPLAN:

GEWESTPLAN DIKSUIDE - TORHOUT:

WOONUITBREIDINGSGBIED

AANTAL PLANNEN

DATUM

OPMETING

BEREKENING

GETEKEND

DOSSIER

WIJZIGINGEN

25-09-2018

TL

EV

EV

VK 30/07

ONTWERP

STUDIEBUREAU

VERHAEGHE & PARTNERS

Landmeten - Verkavelingen - Wegenontwerp

Schattingen - Veiligheidscoördinatie - EPB/EPC

Timo LOOTENS, zaakvoerder

Landmeter-Expert, beëdigd voor de

Rechtbank van Eerste Aanleg van Brugge

Inscriptiesnummer tableau: LAN07 1351

Autobaan 5 bus 0102

8210 ZEDELGEM (Loppem)

Tel. 050/84.20.30 - Fax 050/84.20.32

E-mail: timo@bverhaeghe.be

Web: http://www.bverhaeghe.be

Gezien en goedgekeurd door het

College van Burgemeester en

Schepenen van ZEDELGEM

in zitting van

De Secretaris,

De Burgemeester,



Op heden 25 september 2018 verklaar ik die ondertekenen, Timo LOOTENS, landmeter-expert, beëdigd bij de Rechtbank van eerste aanleg te Brugge, ingeschreven op het tableau van de Federale Raad van landmeters- experts, LAN07 1351 en handelend in naam van Studiebureau Verhaeghe & Partners bvba te Zedelgem (Loppem), Autobaan 5 bus 0102 (tel. 050/84.20.30);

gevraagd te zijn tot de opmaak van het afbakingsplan volgens de punten van de het percelen, gekadastrerd onder ZEDELGEM, 1e afdeling, Sectie B nr. 920/a
° Te zijn overgegaan tot de opmeting van het goed en met kennis ter zake te hebben bepaald:
- grens A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P-Q-R-S-T-U-V-W-X-Y-
Z-AA-AB-AC-AD-AE-AF-AG-AH-AI-AJ-AK-AL-AM-AN-AO-1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12
volgens het afbakingsplan studiebureau Verhaeghe en Partners dd. 05/06/2018
(geregistreerd in de databank van het kadaster met identificatienr. 31040-10355).
- overige grenzen (weergegeven d.m.v. cijfers) bepalen nieuwe percelsgrenzen

Deze verdeling leidt tot het creëren van de nieuwe grens A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P-Q-R-S-T-U-V-W-X-Y-Z-AA-AB-AC-AD-AE-AF-AG-AH-AI-AJ-AK-AL-AM-AN-AO-1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12, het totale perceel dat wordt bepaald door deze contouren, met een oppervlakte van 30.728m². Van dit perceel is ca. 13.185m² (zie lot B) bestemd om op te nemen in het openbaar domein volgens de grens A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P-Q-R-S-T-U-V-W-X-Y-
Z-AA-AB-AC-AD-AE-AF-AG-AH-AI-AJ-AK-AL-AM-AN-AO-1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-
13-16-17-20-21-24-25-122-125-124-123-27-28-31-32-35-36-39-41-42-45-46-49-50-53-54-55-56-57-58-61-62-65-
66-67-68-69-70-71-76-77-82-83-88-87-86-85-80-79-74-73-89-90-91-92-97-98-103-104-105-106-107-101-100-95-
94-117-118-119-120-121-112-113-114-115-116-108-109-110-111.
Op het toekomstig openbaar domein ligt een leiding van Aquafin (loten inspectieputten hebben reeds een apart kadastranummer) en een onderhoudstrook van 5m langs de Plaatsbeek.
Het totale perceel wordt verder onderverdeeld in 50 loten, volgens nieuwe vastgelegde percelsgrenzen.
Lot A (27,50m²) is voorzien voor een elektriciteitscabine

Grenspunten D E AK AL AM AN AO zijn gematerialiseerd door bestaande grenspalen.

Overwegend dat mijn opdracht hiermee beëindigd is,
sluit ik dit proces-verbaal van afbakening van de grenzen, af

Voor Studiebureau VERHAEGHE & Partners bvba,
Dhr. Timo LOOTENS, zaakvoerder

LEGENDE

- BP Bestaande grenspaal
NP Nieuwe grenspaal
Verlichtingspaal
Elektriciteitspaal
Boom
Levende haag
Prikkeldraad
Afsluiting betonpalen
Draadafsluiting
Voorbouwlijn
Zone non-aedificandi
Op te nemen in openbaar domein
Zone voor hoofdgebouw
Zone voor kaeren en hovingen
Zone voor (lostaande) garage of carport en/of (fietsen)berging
Zone voor garage of carport. Mag overbouwd worden vanaf de tweede bouwlaag.
Bouwvrije zone alleen van toepassing voor gelijkvloerse bouwlaag. Mag overbouwd worden vanaf de tweede bouwlaag.
Cabine voor nutsvoorzieningen

Nr	X	Y
AA	64028.76	204735.30
AB	64030.82	204737.44
AC	64032.88	204739.49
AD	64034.42	204741.67
AE	64035.36	204744.21
AF	64035.64	204747.18
AG	64035.61	204750.00
AH	64036.98	204760.95
AI	64037.99	204764.56
AJ	64038.28	204765.34
AK	64038.61	204765.20
AL	64068.45	204753.15
AM	64088.22	204743.17
AN	64163.17	204703.24
AO	64204.01	204681.47

Nr	X	Y
A	64239.91	204661.64
B	64236.51	204655.40
C	64243.43	204651.64
D	64128.13	204531.89
E	64059.30	204592.85
F	63985.63	204658.11
G	63992.20	204666.37
H	63993.18	204669.16
I	63994.75	204672.30
J	63997.02	204681.47
K	63997.74	204684.18
L	63999.59	204690.32
M	64002.19	204695.77
N	64003.91	204698.32
O	64005.63	204700.53
P	64007.91	204702.74
Q	64010.22	204704.62
R	64012.23	204706.30
S	64014.51	204708.55
T	64016.64	204710.98
U	64017.95	204713.61
V	64018.99	204716.35
W	64021.46	204722.38
X	64022.60	204725.38
Y	64025.10	204730.52
Z	64026.64	204733.12

Nr	X	Y
20	64161.40	204570.77
21	64173.19	204583.02
22	64153.74	204601.75
23	64165.53	204613.99
24	64184.98	204595.26
25	64197.47	204608.23
26	64178.02	204626.96
27	64162.17	204642.22
28	64152.46	204632.13
29	64168.31	204616.87
30	64161.37	204609.67
31	64145.52	204624.93
32	64135.81	204614.84
33	64151.66	204599.58
34	64118.19	204727.21
35	64126.10	204604.76
36	64119.17	204597.55
37	64135.02	204582.30
38	64128.08	204575.09
39	64112.23	204590.35
40	64102.52	204580.26
41	64103.21	204580.99
42	64099.61	204584.45
43	64085.42	204569.71
44	64075.68	204578.34
45	64090.25	204593.47
46	64083.76	204599.71

Nr	X	Y
47	64068.94	204584.31
48	64062.20	204590.29
49	64077.28	204605.95
50	64070.80	204612.20
51	64055.45	204596.26
52	64048.71	204602.23
53	64064.31	204618.44
54	64054.95	204627.46
55	64038.97	204610.86
56	64035.97	204613.51
57	64052.07	204630.23
58	64042.70	204639.25
59	64026.23	204622.14
60	64019.49	204628.11
61	64036.22	204645.49
62	64029.74	204651.73
63	64012.75	204634.09
64	64006.00	204640.06
65	64023.25	204657.97
66	64013.89	204666.99
67	63996.26	204648.69
68	64105.37	204597.65
69	64089.53	204612.90
70	64073.68	204628.16
71	64082.87	204637.71
72	64098.72	204622.45
73	64114.56	204607.19
74	64120.98	204613.85
75	64105.13	204629.11
76	64089.28	204644.37
77	64098.47	204653.92
78	64114.32	204638.66
79	64130.17	204623.40
80	64139.36	204632.94
81	64123.51	204648.20
82	64107.66	204663.46
83	64114.08	204670.13
84	64129.93	204654.87
85	64145.78	204639.61
86	64154.97	204649.15
87	64139.12	204664.41
88	64123.27	204679.67
89	64057.91	204639.18
90	64042.06	204654.44
91	64026.21	204669.70
92	64035.23	204679.06
93	64051.08	204663.80
94	64066.93	204648.55
95	64073.17	204655.03
96	64057.32	204670.29
97	64041.47	204685.55
98	64050.49	204694.91
99	64066.34	204679.65
100	64082.19	204664.39
101	64091.20	204673.76
102	64075.35	204689.02
103	64059.51	204704.28
104	64065.75	204710.76
105	64071.40	204710.87
106	64084.37	204698.38
107	64100.22	204683.12
108	64234.32	204656.60
109	64205.26	204626.41
110	64172.84	204657.62
111	64193.32	204678.90
112	64184.21	204683.85
113	64165.64	204664.56
114	64129.62	204699.24
115	64139.15	204709.14
116	64167.21	204693.10
117	64130.20	204714.26
118	64108.54	204691.77
119	64071.80	204727.14
120	64083.36	204739.15
121	64116.97	204721.83
122	64181.08	204624.01
123	64177.48	204627.48
124	64181.29	204631.44
125	64184.89	204627.97