

Provincie : ANTWERPEN  
 Arrondissement : TURNHOUT  
 Stad : TURNHOUT  
 Sectie : C - 1<sup>o</sup> afdeling  
 Nummers : 941A, 944F, 944G, 945B



met voorwaarden

Stad Turnhout  
 vergunning nr.  
 42.31482-1  
 van  
 30 / 11 / 2019

## VERKAVELINGSONTWERP

De oppervlakte en omtrekken van de loten zijn slechts benaderend.  
 Een definitieve opmeting van de loten zal uitgevoerd worden na aflevering van de verkavelingsvergunning.

Datum : 06 juni 2017

Schaal : 1/500



Aldus opgemeten en in plan gebracht door ondergetekende,  
 Klaus Raeymaekers, landmeter-expert, beëdigd door  
 de Rechtbank van Eerste Aanleg van Turnhout  
 Inschrijvingsnummer LAN 04 0111

Stadsarchitect RAEYMAEKERS bvba  
 Pastoriestraat 14  
 2340 BEERSE

Tel. : 014 / 61 70 08  
 Fax : 014 / 61 72 45  
 www.raeymaekers.info

DOSSIER 13.070-03 VO  
 PLAN 1/4

LOT	KADASTRAAL NUMMER	OPPERVLAKTE
1	945B deel	02 a 57 ca
2	945B deel	01 a 89 ca
3	945B deel, 944G deel	01 a 90 ca
4	944F deel, 944G deel, 945B deel	02 a 71 ca
5	944F deel, 944G deel	02 a 72 ca
6	941A deel, 944F deel, 944G deel	01 a 91 ca
7	941A deel	01 a 91 ca
8	941A deel	02 a 82 ca
9	941A deel, 944G deel, 945B deel	22 a 98 ca
10	941A deel, 944G deel, 945B deel	08 a 41 ca
G1	945B deel	00 a 18 ca
G2	945B deel	00 a 18 ca
G3	945B deel	00 a 18 ca
G4	945B deel	00 a 18 ca
G5	945B deel	00 a 18 ca
G6	945B deel	00 a 18 ca
G7	945B deel	00 a 18 ca
G8	945B deel	00 a 18 ca
OW	941A deel, 944F deel, 944G deel, 945B deel	41 a 66 ca
<b>TOTAAL:</b>		<b>92 a 92 ca</b>

## WOONDICHTHEID

ééngesinswoningen: 8 wooneenheden  
 sociale woningen: 45 wooneenheden = 44 appartementen en 1 ééngesinswoning  
 totale oppervlakte verkaveling: 92a 92ca

53 W = 57 wooneenheden/hectare  
 0,9292 ha

## LEGENDE

- peil maaiend TAW
- peil dekkel inspectieput TAW
- peil dorpel TAW
- bestaande scheidingspaal
- veelhaakspunt
- straatkolk
- inspectieput rioleringsstelsel
- reflectorpaal
- kast elektriciteit
- openbare verlichtingspaal
- loofboom
- opnamepunt foto
- afsluiting draad
- afsluiting betonplaten
- afsluiting draad met betonpalen
- bestaande bebouwing
- bijgebouwen
- muurafsluiting/kogmuur
- rijweg in betonverharding/betonstraatstenen
- perceelsgrens
- raailijn
- kadastrale grens
- strook voor hoofdgebouwen :
- gekoppelde/aaneengesloten ééngesinswoning
- strook voor garages/carports/parkerplaatsen
- strook voor de oprichting van een sociaal-huisvestingsproject
- strook voor ondergrondse parkeergarages en aanhorigheden
- ontworpen weg
- goedgekeurde verkaveling 123.457.1 (V3/14) d.d. 14.08.2014

## Kadastrale gegevens aanpalende eigenaars

941M: COURTOIS Sylvie & VAN ROOIJ Jeroen, Hoveniersstraat 36, 2300 Turnhout  
 941E: FALLEY Benoit & DE BIE Susanne, Hoveniersstraat 34, 2300 Turnhout



## Kadastrale gegevens aanpalende eigenaars

978D4: BERNAERTS Renatus & DE LAET Yvonna, Maasstraat 29, 2300 Turnhout  
 978C4: VAN HERCK Marie-Josée, Maasstraat 31, 2300 Turnhout  
 978B4: MERTENS Hugo & WILS Ludovica, Maasstraat 33, 2300 Turnhout  
 946M: KUPPENS Elza, Maasstraat 37, 2300 Turnhout  
 946N: GABRIELS Wendy, Maasstraat 39, 2300 Turnhout  
 944D: KUPPENS Elza, Maasstraat 37, 2300 Turnhout  
 941H: KUPPENS Joannes, Maasstraat 41, 2300 Turnhout  
 941F, 941G, 941H: LAUWERS Franciscus, Maasstraat 43, 2300 Turnhout  
 940D2: BOLS Ivo, Elzenstraat 57, 2381 Ravels