

# Verkaveling 't Baanhof krijgt stilaan vorm

**STENE** ◊ De bouwbedrijvigheid in de nieuwe verkaveling 't Baanhof tussen de Rietmus-, Stuiverstraat en Gistelsesteenweg kan niemand ontgaan zijn. Ruim een half jaar geleden verhuisden de eerste bewoners naar hun gloednieuwe woning. Op zaterdag 7 februari hield projectontwikkelaar Novus Projects zelfs een welkomstreceptie voor de kopers van hun woningen.



Projectontwikkelaar Novus Projects nodigde de bewoners van 't Baanhof op zaterdag 7 februari uit voor een receptie in de nieuwe wijk. (Foto BVO)

"Het project 't Baanhof is de laatste grote verkaveling die in Oostende zal gerealiseerd kunnen worden", bevestigt Sandrino Deceuninck van projectontwikkelaar Novus Projects. "Het hele gebied is 22 ha groot en bevindt zich vlakbij de kinderboerderij en sportpark De Schorre en bevat 8 ha groen. Bij de 352 wooneenheden treffen we verschillende bouwtypes aan: gesloten en half-open rijwoningen en open bebouwing. De stijl varieert van klassiek, naar modern en zelfs supermodern. Langzaamaan komt een

nieuw dorp tot stand. In mei 2013 waren de hoofdstraten en nutsleidingen aangelegd en kon de bouw van de huizen echt van start gaan. Novus Projects verkocht de kavels zowel aan particulieren als aan andere bouwfirmas. We bouwen onder andere zelf 32 lage energiewoningen, volgens de bouwnormen van 2018. Van de 352 beschikbare loten staat er momenteel nog een 20-tal te koop. Tegen

eind 2015 zullen wellicht alle huizen gebouwd zijn en is de verkaveling dus volledig voltooid", aldus nog Sandrino Deceuninck.

## FEESTJE

Zolang hoefden de bewoners niet te wachten voor een feestje. In oktober 2014 was er al een bewonersfeest in de Putterstraat. Op 7 februari bood de projectontwikkelaar Novus Projects zijn kopers

een glaasje aan in hun inspiratiewoning. In een gesprek met de aanwezigen snuiven we de sfeer op. Erno Monteny woont in de Baanhofstraat. "Halfweg december vorig jaar verlieten we ons appartement in Bredene-Sas. Wegens gezinsuitbreiding was een woning met meerdere slaapkamers noodzakelijk. Van bij het eerste contact met Novus Projects voelde ik vertrouwen. Geen ver-

kooppraat, maar waarheidsgetrouwe informatie. De projectleiders van Novus Projects lopen regelmatig rond in de wijk. Bij kleine opmerkingen in huis vragen we hen even langs te komen. Daarna wordt het probleem snel verholpen. We wonen de komende maanden wel op een grote bouwwerf, maar dit ongemak is onvermijdelijk", weet bewoner Erno Monteny.

## MR. V-ARENA

Ook Jeroen Deflem woont sinds kort in de Baanhofstraat in de gelijknamige wijk. "Ik groeide op in Stene en wou kost wat het kost in Oostende blijven wonen. Ook mijn broer Koen heeft hier bij Novus Projects een huis gekocht in deze verkaveling. Je komt terecht in een afgewerkte woning, sleutel op de deur. Het zijn enorm energiezuinige woningen, wat een grote troef is. Ook de ligging vlakbij sportpark De Schorre met de Mr. V-Arena spreekt aan. Mijn werk in Oudenburg bij de sluizen van Plassendale is hier echt niet ver vandaan. De verhuizing naar verkaveling 't Baanhof lijkt dus een succesverhaal te worden", aldus nog bewoner Jeroen Deflem. (Blik Vermeire)

Info: [www.novus-projects.be](http://www.novus-projects.be)



## STENE

### Pegasus imponeert op drie onderwijsolympiades

De leerlingen van het Koninklijk Atheneum Pegasus maken indruk tijdens de onderwijsolympiades. In de wiskundeolympiade zijn er acht laureaten, in de fysica drie en in de biologie twee. Een bijzondere prestatie van de leerlingen, zeker als je weet dat er van het aantal deelnemers slechts 10 procent naar de volgende ronde mag. De begeleidende leerkrachten gingen dan ook trots met hun leerlingen op de foto. We herkennen de leerkrachten Miel Ferdinand, Liselotte Lauwers, Peter Mommerency, Lente Van Wallegem en Jill Vyncke, samen met Mairbek Geataev, Brendan Saux, Seppe Van Dijk, Thibo Verheyden, Rien Boydens, Timon Calmeyn en Mathias De Ridder. Elias De Keteleere is ook laureaat maar staat niet op de foto. (Foto BVO)

# Briljant voor Madeleine en Marcel

**STENE** ◊ Op zaterdag 6 februari waren Madeleine Sabbe en Marcel Mestdagh te gast in het stadhuis om er hun briljanten huwelijk te vieren.

Een briljanten bruiloft staat gelijk aan 65 jaar liefde en trouw. Het huwelijk tussen Madeleine Sabbe (86) en Marcel Mestdagh (87) werd op 4 februari 1950 in Zerkegem voltrokken. Marcel is afkomstig van het vlakbij gelegen Westkerke, zijn echtgenoot zette haar eerste stapjes in Aubigny-sur-mer in Frankrijk. Marcel werd fabriekswerker in een mouterij, Madeleine werkte in de verdwenen sigarenfabriek van Jabbeke.

Als vurige voetbalsupporter woonde Marcel vele jaren alle thuismaten van Club Brugge bij. Ook Europese verplaatsingen maakte hij mee. Marcel volgt het voetbal nu meer vanuit zijn zetel, hoewel



Schepen Martine Lesaffre verzorgde de ontvangst op het stadhuis. Verder schoonzoon Philippe, dochter Anita, kleindochter Leen met haar kinderen Fien en Aaron. (Foto BVO)

hij onlangs nog met achterkleinzoon Aaron een match van Cercle Brugge bijwoonde. Na hun verhuizing uit Zerkegem belandden de jubilarissen 38 jaar geleden in de Mimosalaan in Stene. Vele ja-

ren reisden Marcel en Madeleine de hele wereld rond. De familie Mestdagh telt een dochter Anita, twee kleindochters Leen en Tine en twee achterkleinkinderen Fien en Aaron. (BVO)